

## ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Учасникам та керівництву Товариства з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»

### **Думка**

Ми провели аудит консолідованої фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД» та її дочірніх підприємств (тут та надалі – «Група»), що складається з консолідованого балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2022 року (Форма №1), консолідованого звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) (Форма №2), консолідованого звіту про рух грошових коштів (Форма №3), консолідованого звіту про власний капітал (Форма №4), приміток до річної консолідованої фінансової звітності за рік, що закінчився зазначеною датою, та додаткових приміток до консолідованої фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, консолідована фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах, консолідований фінансовий стан Групи на 31 грудня 2022 року, та її консолідовані фінансові результати і консолідовані грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV.

### **Основа для думки**

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту («МСА»). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено у розділі «Відповідальність аудитора за аудит консолідованої фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Групи згідно з етичними вимогами, застосованими в Україні до нашого аудиту консолідованої фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

### **Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності**

Ми звертаємо увагу на Примітку (xiii), у фінансовій звітності, в якій в якій зазначено, що Група зазнала чистих збитків у сумі 7 750 тисяч гривень протягом року, що закінчився 31 грудня 2022 р. та вказано на події та умови, пов'язані з військовим вторгненням в Україну. Як зазначено в Примітці (xiii), ці події або умови вказують, що існує суттєва невизначеність, яка може поставити під значний сумнів здатність Групи продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

### **Інша інформація**

Управлінський персонал Групи несе відповідальність за іншу інформацію, підготовлену на та за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року. Інша інформація складається з інформації, яка міститься в звіті про управління за 2022 рік.

Наша думка щодо консолідованої фінансової звітності Групи не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом консолідованої фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і консолідованою фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до нашого звіту незалежного аудитора.

### **Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за консолідовану фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання консолідованої фінансової звітності відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання консолідованої фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень

внаслідок шахрайства або помилки. При складанні консолідованої фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Групи продовжувати свою діяльність на

безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Групу чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Групи

### **Відповідальність аудитора за аудит консолідованої фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що консолідована фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що будуть прийматися на основі цієї консолідованої фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення консолідованої фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Групи продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у консолідованій фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Групу припинити свою діяльність на безперервній основі.

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст консолідованої фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує консолідована фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо керівництву, разом з іншими питаннями, інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві результати аудиту, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

За і від імені ТОВ «АФ «МООР СТВЕНС»

Партнер з аудиту



Андрій Кагарлицький

вул. Шота Руставелі, 11, офіс 605, 6-ий поверх, м. Київ, 01001, Україна

Свідоцтво про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності № 3015 від 26 вересня 2002 року

17 квітня 2023 року

## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

### To the Shareholders and management of Limited Liability Company "Cehave Korm Ltd"

#### **Opinion**

We have audited the Consolidated Financial Statements (hereinafter – "Financial Statements") of Limited Liability Company "Cehave Korm Ltd" (hereinafter - the "Group"), which comprise the Consolidated Balance Sheet (Statement of Financial Position) (Form No 1) as at 31 December 2022 and the Consolidated Statement of Financial Results (Statement of Comprehensive Income) (Form No 2), Consolidated Statement of Cash Flows (Form No 3), Consolidated Statement of Changes in Equity (Form No 4) and Explanatory Notes for the year then ended, a summary of significant accounting policies and additional notes.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2022, its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year that ended in accordance with National Regulations (Standards) of Accounting in Ukraine (NR(S)AU) and Law of Ukraine "On Accounting and Financial Reporting in Ukraine" dated 16.07.1999 No 996 - XIV.

#### **Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements* section of our report. We are independent of the Group in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the Financial Statements in Ukraine, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

#### **Material Uncertainty Related to Going Concern**

We draw attention to Note (xiii) in the financial statements, which indicates that the Company incurred a net loss of UAH 7,750 thousand during the year ended 31 December 2022 and which refers to the events, such as military invasion in Ukraine. As stated in Note (xiii), these events or conditions, indicate that a material uncertainty exists that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. Our opinion is not modified in respect of this matter.

#### **Other Information**

Management is responsible for the other information prepared for the year then ended 31 December 2022. The other information comprises the information included in the Management Report for 2022 year.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

#### **Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated financial statements in accordance with National Regulations (Standards) of Accounting in Ukraine and Law of

Ukraine "On Accounting and Financial Reporting in Ukraine" dated 16.07.1999 No 996 - XIV, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error. In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate or to cease operations or has no realistic alternative but to do so. Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.


#### **Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements**

The objectives of our audit are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements. As a part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the planning and performance of the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error,
- Design and perform audit procedures responsive to those risks and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We are required to communicate with management regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

In the name of and on behalf of AF Moore Stephens, LLC  
Audit Partner



Andriy Kagarlytskiy

11 Shota Rustaveli Street, Office 605, 6th Floor, Kyiv, 01001, Ukraine  
Certificate of entry into the Registry of Audit Firms and Auditors No 3015 dated 26 September 2002

17 April 2023

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

## **ЗМІСТ**

1. Заява про відповідальність керівництва .....	1
2. Загальна інформація .....	2
3. Консолідований баланс (Звіт про фінансовий стан) .....	3
4. Консолідований звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) .....	5
5. Консолідований звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) .....	7
6. Консолідований звіт про власний капітал .....	9
7. Примітки до річної консолідованої фінансової звітності .....	10
8. Додаток до приміток річної консолідованої фінансової звітності.....	19
9. Облікова політика .....	24
9.1. Основа складання звітності .....	24
9.2. Використання оцінок .....	24
9.3. Функціональна валюта .....	24
9.4. Операції в іноземній валюті .....	24
9.5. Нематеріальні активи .....	24
9.6. Основні засоби .....	24
9.7. Фінансові інструменти .....	25
9.8. Запаси .....	25
9.9. Дебіторська заборгованість .....	25
9.10. Грошові кошти та їх еквіваленти .....	25
9.11. Процентні кредити .....	26
9.12. Визнання доходів і витрат .....	26
9.13. Фінансові інвестиції.....	26
9.14. Резерви .....	26
9.15. Порівняльні дані .....	26
10. Додаткові примітки до консолідованої фінансової звітності відповідно до НП(С)БОУ.....	27

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**Заява про відповідальність керівництва**

1. Ми підготували консолідовану фінансову звітність станом на та за рік, що закінчується 31 грудня 2022 року (далі - фінансова звітність), яка показує об'єктивно, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Товариства з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД» (далі –Компанія) на 31 грудня 2022 року та результати її діяльності за 2022 фінансовий рік відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні.
2. Керівництво відповідає за ведення Компанією бухгалтерського обліку згідно з чинним законодавством України, а також підготовку фінансової звітності, що подає об'єктивно, в усіх суттєвих аспектах, її фінансову позицію та результати діяльності у відповідності до вимог НП(С)БО. Керівництво також відповідає за вжиття всіх можливих заходів з метою збереження активів Компанії і попередження та виявлення випадків шахрайства та інших порушень.
3. Керівництво вважає, що в процесі підготовки фінансової звітності, наведеної на стор. 3 – 23, Компанія застосовувала належну облікову політику, наведену на стор. 24 - 26 її застосування було послідовним і підтверджувалося обґрунтованими та виваженими припущеннями та розрахунками. Також було дотримано всіх відповідних Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні.
4. Компанія не здійснювала операцій, які не передбачені її звичайною діяльністю, окрім тих, які розкриті у фінансовій звітності.
5. Керівництво вважає, що в своїй діяльності Компанією дотримано всіх відповідних норм законодавства України (включаючи податкове, митне, валютне законодавство, тощо), а також всіх контрактних умов з контрагентами, і що на звітну дату не існувало жодних суттєвих зобов'язань стосовно Компанії, які б належним чином не були відображенні у фінансовій звітності.
6. Керівництво вважає, що податкові зобов'язання, відображені у фінансовій звітності, були визначені на основі належного та обґрунтованого тлумачення податкового законодавства, а також офіційних роз'яснень. Проте, тлумачення відповідних органів можуть відрізнятись, і це може значно вплинути на фінансову звітність, якщо уповноважені органи будуть успішно застосовувати такі тлумачення. В даній фінансовій звітності не були створені забезпечення стосовно потенційних донарахувань податків та штрафів, пов'язаних з відмінностями у тлумаченні та застосуванні податкового законодавства.
7. Фінансова звітність затверджується керівництвом Компанії.

Генеральний директор  
Ванденбоорн Й.М.Е.



17 квітня 2023

Головний бухгалтер  
Конопкевич Н.Г.

## Загальна інформація

«Цехаве Корм ЛТД» є товариством з обмеженою відповідальністю, створеним у відповідності до законодавства України. Компанія була зареєстрована в грудні 2013 року.

Основним видом діяльності Компанії є оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин.

Юридична адреса Компанії – Україна, м. Київ, провулок Хрестовий, 2.

Станом на 31 грудня 2022 року в Компанії працювало 181 співробітників.

До Групи компаній «Цехаве Корм ЛТД» входять дві дочірні компанії:

- ТОВ «Н'юсайнс Ріел Істейт ЛТД» – частка в капіталі – 100%  
Адреса: 23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, м. Гайсин, вул. Станційна, буд. 6-А
- ТОВ «Цехаве Протеїн» – частка в капіталі – 100%  
Адреса: 01015, м. Київ, вул. Старонаводницька, 13, офіс 126Г

Підприємство із 100% іноземними інвестиціями.

Частки власників у статутному капіталі Компанії на 31 грудня 2022 року є такими:

- **Theeuwes Holding B.V.** – 50%  
адреса: Боулінгплейн (Bouwingplein) 34, м. Оостерхаут (Oosterhout), 4901 KZ, Нідерланди
- **Nuscience Belgium N.V.** – 50%  
адреса: Буїєбос (Booiebos) 5, м. Гент (Дронген), В-9031, Бельгія

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕХАВЕ КОРМ ЛТД»  
 Територія: м. Київ Печерський район  
 Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю  
 Вид економічної діяльності: Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах  
 Середня кількість працівників<sup>1</sup>: 181  
 Адреса, телефон: 01010, м. Київ, провулок Хрестовий, буд. 2, 0442062282  
 Однина виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Консолідованого звігу про фінансові результати (Звігу про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)  
 Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік, місяць, число)

За ЄДРПОУ

За КОАТУУ

За КОПФГ

За КВЕД

Код		
2023	01	01
32708265		
8038200600		
240		
10.91		

V

**Консолідований баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
**на 31 грудня 2022 року**

Форма N1

Код за ДКУД

1801007

АКТИВ	Додаткові примітки	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1		2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи:	I	1000	464	100
Первісна вартість		1001	2 058	2 120
Накопичена амортизація		1002	( 1 594 )	( 2 020 )
Незавершені капітальні інвестиції	III	1005	32	3 833
Основні засоби:	II	1010	218 798	191 553
Первісна вартість		1011	280 758	283 674
Знос		1012	( 61 960 )	( 92 121 )
Інвестиційна нерухомість		1015	-	-
Довгострокові біологічні активи:		1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств		1030	-	-
інші фінансові інвестиції		1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	(ii)	1040	287	8
Відстрочені податкові активи	XII, (viii)	1045	-	3 852
Інші необоротні активи		1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>		<b>1095</b>	<b>219 581</b>	<b>199 346</b>
<b>II. Оборотні активи</b>				
Засади	VIII	1100	247 460	261 068
Виробничі запаси		1101	192 377	234 038
Незавершене виробництво		1102	2 362	1 479
Готова продукція		1103	52 721	25 551
Товари		1104	-	-
Поточні біологічні активи		1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	IX, (ii)	1125	101 503	104 906
Дебіторська заборгованість за розрахунками : за виданими авансами	(ii)	1130	8 364	10 053
з бюджетом	(ii)	1135	61 963	65 067
у тому числі з податку на прибуток		1136	1 606	5 501
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів		1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків		1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	IX	1155	393	358
Поточні фінансові інвестиції		1160	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти	VI, (iii)	1165	4 431	46 486
Готівка		1166	-	-
Рахунки в банках	VI	1167	4 431	46 486
Витрати майбутніх періодів		1170	853	690
Інші оборотні активи		1190	11 601	14 506
<b>Усього за розділом II</b>		<b>1195</b>	<b>436 568</b>	<b>503 134</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>		<b>1200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>БАЛАНС</b>		<b>1300</b>	<b>656 149</b>	<b>702 480</b>

Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»  
 Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО  
 за 2022 фінансовий рік

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

Консолідований баланс (Звіт про фінансовий стан)  
 на 31 грудня 2022 року  
 (продовження)

ПАСИВ	Додаткові примітки	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1		2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	(v)	1400	10 577	10 577
Капітал у дооцінках		1405	-	-
Додатковий капітал		1410	-	-
Емісійний дохід		1411	-	-
Накопичені курсові різниці		1412	-	-
Резервний капітал		1415	5 565	5 565
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		1420	290 156	282 406
Неоплачений капітал		1425	( - )	( - )
Вилучений капітал		1430	( - )	( - )
Інші резерви		1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>		<b>1495</b>	<b>306 298</b>	<b>298 548</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання		1500	806	-
Довгострокові кредити банків		1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	(vi)	1515	185 536	233 706
Довгострокові забезпечення		1520	-	-
Цільове фінансування		1525	-	-
Страхові резерви		1530	-	-
<b>Усього за розділом II</b>		<b>1595</b>	<b>186 342</b>	<b>233 706</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків	(vi)	1600	99 500	104 000
Векселі видані		1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями		1610	-	-
товари, роботи, послуги	(vii)	1615	15 214	36 003
розрахунками з бюджетом	(vii)	1620	253	292
у тому числі з податку на прибуток	(vii)	1621	-	-
розрахунками зі страхування	(vii)	1625	205	133
розрахунками з оплати праці	(vii)	1630	1 030	1 153
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	(vii)	1635	766	1 855
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	(vii)	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків		1645	32 734	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю		1650	-	-
Поточні забезпечення	VII	1660	7 094	16 275
Доходи майбутніх періодів		1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків		1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	(vii)	1690	6 713	10 515
<b>Усього за розділом III</b>		<b>1695</b>	<b>163 509</b>	<b>170 226</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>		<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. Чиста вартість активів недержавного фонду</b>		<b>1800</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
		<b>1900</b>	<b>656 149</b>	<b>702 480</b>

Генеральний директор

Ванденбоорн Й.М.Г.

Головний бухгалтер

Конопкевич Н.Г.



**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю  
 «ЦЕХАВЕ КОРМ ЛТД»

Дата (рік, місяць, число)  
 За ЄДРПОУ

Код		
2023	01	01
32708265		

**Консолідований звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)**  
**за 12 місяців 2022 року**

Форма N 2

Код за ДКУД

1801008

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Додаткові примітки	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1		2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		2000	1 023 740	1 313 349
Чисті зароблені страхові премії		2010		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)		2050	( 769 090 )	( 1 070 236 )
Валовий прибуток		2090	254 650	243 119
збиток		2095	( - )	( - )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань		2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів		2110	-	-
Інші операційні доходи	V	2120	123 387	58 280
Адміністративні витрати		2130	( 40 384 )	( 48 427 )
Витрати на збуг		2150	( 132 149 )	( 93 612 )
Інші операційні витрати	V	2180	( 181 581 )	( 79 650 )
Фінансові результати від операційної діяльності:				
прибуток		2190	23 923	79 710
збиток		2195	( - )	( - )
Дохід від участі в капіталі		2200	-	-
Інші фінансові доходи	V	2220	236	217
Інші доходи	V	2240	35	-
Фінансові витрати	V	2250	( 31 913 )	( 25 580 )
Втрати від участі в капіталі		2255	( - )	( - )
Інші витрати		2270	( - )	( - )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті		2275	-	-
Фінансовий результат до оподаткування:				
прибуток		2290	-	54 347
збиток		2295	( 7 719 )	( - )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	(viii)	2300	31	( 12 065 )
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування		2305	-	-
Чистий фінансовий результат:				
прибуток		2350	-	42 282
збиток		2355	( 7 750 )	( - )

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

Стаття	Додаткові примітки	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів		2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів		2405	-	-
Накопичені курсові різниці		2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств		2415	-	-
Інший сукупний дохід		2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування		2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом		2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування		2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2450, 2355 та 2460)		2465	( 7 750 )	42 282

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ**

Стаття	Додаткові примітки	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1		2	3	4
Матеріальні затрати		2500	728 261	1 084 354
Витрати на оплату праці		2505	51 920	63 642
Відрахування на соціальні заходи		2510	10 501	11 199
Амортизація	XIII	2515	32 181	29 893
Інші операційні витрати		2520	359 584	217 668
<b>Разом</b>		<b>2550</b>	<b>1 182 447</b>	<b>1 406 756</b>

**IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ**

Стаття	Додаткові примітки	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1		2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій		2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій		2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію		2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію		2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію		2650	-	-

Генеральний директор

Головний бухгалтер



Ванденбоорн Й.М.Г.

Конопкевич Н.Г.

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю  
 «ЦЕХАВЕ КОРМ ЛТД»

За ЄДРПОУ

32708265

Дата (рік, місяць, число)

Коди		
2023	01	01

**Консолідований звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
**за 2022 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801009

Стаття	Додаткові примітки	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1		2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>				
Надходження від:				
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		3000	941 242	1 267 168
Повернення податків і зборів		3005	-	32 767
у тому числі податку на додану вартість		3006	-	31 564
Цільового фінансування		3010	422	137
Надходження від отримання субсидій, дотацій		3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників		3015	198 405	233 773
Надходження від повернення авансів		3020	4 620	12 603
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках		3025	211	190
Надходження від божижників неустойки (штрафів, пені)		3035	267	-
Інші надходження	(xi)	3095	11 263	2 160
Витрачання на оплату:				
Товарів (робіт, послуг)		3100	( 738 095 )	( 887 014 )
Праці		3105	( 41 219 )	( 52 512 )
Відрахувань на соціальні заходи		3110	( 10 608 )	( 11 528 )
Зобов'язань з податків і зборів:		3115	( 20 786 )	( 32 877 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток		3116	( 8 791 )	( 18 907 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість		3117	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів		3118	( 11 995 )	( 13 970 )
Витрачання на оплату авансів		3135	( 246 637 )	( 340 132 )
Витрачання на оплату повернення авансів		3140	( 1 959 )	( 1 091 )
Витрачання на оплату цільових внесків		3145	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами		3150	( - )	( - )
Витрачання фінансових установ на надання позик		3155	( - )	( - )
Інші витрачання	(xii)	3190	( 5 167 )	( 140 129 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>		<b>3195</b>	<b>91 959</b>	<b>83 515</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>				
Надходження від реалізації:				
фінансових інвестицій		3200	-	-
необоротних активів		3205	-	-
Надходження від отриманих:				
відсотків		3215	-	-
дивідендів		3220	-	-
Надходження від деривативів		3225	-	-
Надходження від погашення позик		3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці		3235	-	-
Інші надходження		3250	3	12
Витрачання на придбання:				
фінансових інвестицій		3255	-	-
необоротних активів		3260	( 5 812 )	( 205 609 )
Виплати за деривативами		3270	( - )	( - )
Витрачання на надання позик		3275	( - )	( - )

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**Консолідований звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
**за 2022 рік**  
**(продовження)**

Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( - )	( - )
Інші платежі	3290	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>( 5 809 )</b>	<b>( 205 597 )</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	347 100	595 381
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	46	130 785
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	( - )	( - )
Погашення позик	3350	( 376 949 )	( 589 114 )
Сплату дивідендів	3355	( - )	( - )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 18 634 )	( 23 192 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( - )	( - )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( - )	( - )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( - )	( - )
Інші платежі	3390	( 325 )	( 1 537 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>( 48 762 )</b>	<b>112 323</b>
<b>Чистий рух коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>( 37 388 )</b>	<b>( 9 759 )</b>
Залишок коштів на початок року	3405	4 431	12 489
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	4 667	1 701
<b>Залишок коштів на кінець року</b>	<b>3415</b>	<b>46 486</b>	<b>4 431</b>

Генеральний директор

Ванденбоорн Й.М.Г.

Головний бухгалтер

Конопкевич Н.Г.



**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю  
 «ЦЕХАВЕ КОРМ ЛТД»

За ЄДРПОУ

32708265

Дата (рік, місяць, число)

Коди		
2023	01	01

**Консолідований звіт про власний капітал**  
**за 12 місяців 2022 р.**

Форма N 4

Код за ДКУД

1801011

Стаття	Код рядка	Належить власникам материнської компанії								Некон-трольована частка	Разом
		Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Залишок на початок року	4000	10 577	-	-	5 565	290 156	-	-	306 298	-	306 298
Коригування:											
зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	10 577	-	-	5 565	290 156	-	-	306 298	-	306 298
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(7 750)	-	-	(7 750)	-	(7 750)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:											
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників											
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:											
Викуп акцій(часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій(часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій(часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	4295	-	-	-	-	(7 750)	-	-	(7 750)	-	(7 750)
Залишок на кінець року	4300	10 577	-	-	5 565	282 406	-	-	298 548	-	298 548

Генеральний директор

Ванденбоорн Й.М.Г.

Головний бухгалтер

Копонкевич Н.Г.



**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕХАВЕ КОРМ ЛТД»  
 Територія: м. Київ, Печерський район

Орган державного управління  
 Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю  
 Вид економічної діяльності: Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах  
 Одиниця виміру: тис.грн.

За ЄДРПОУ  
 За КОАТУУ  
 Дата (рік, місяць, число)  
 За СПОДУ  
 За КОПФГ  
 За КВЕД

32708265	8038200000
Коды	
2022	12 31
	240
	10.91

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**  
**за 2022 рік**

Форма N 5 Код за ДКУД 1801008

**I. Нематеріальні активи**

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (зміна) у цінах +		Вибуття за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		Первісна (переоцінена) вартість	Накопичена амортизація		Первісна (переоцінена) вартість	Накопичена амортизація	Первісна (переоцінена) вартість	Накопичена амортизація			Первісна (переоцінена) вартість	Накопичена амортизація	Первісна (переоцінена) вартість	Накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	11	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	11
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторські та суміжні з ними права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	2 047	1 583	62	-	-	-	-	426	-	-	-	2 109	2 009
<b>Разом</b>	<b>080</b>	<b>2 058</b>	<b>1 594</b>	<b>62</b>	-	-	-	-	<b>426</b>	-	-	-	<b>2 120</b>	<b>2 020</b>
Гульні	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 080, графа 14: вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

вартість створених підприємством нематеріальних активів

Із рядка 080, графа 5: вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

Із рядка 080, графа 15: вартість амортизації нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081)

(082)

(083)

(084)

(085)

Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»  
Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО  
за 2022 фінансовий рік

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інакше)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
за 2022 рік  
(продовження)

II. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік		Переоцінка (доїнка +, уїнка -)		Вибудовано за рік		Нараховано амортизацій за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		У тому числі			
		Первісна (переоцінена) вартість	Знос	Знос	Знос	Первісна (переоцінена) вартість	Знос	Первісна (переоцінена) вартість	Знос			Первісна (переоцінена) вартість	Знос	Первісна (переоцінена) вартість	Знос	Первісна (переоцінена) вартість	Знос	Первісна (переоцінена) вартість	Знос
Земельні ділянки	100	3 681	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 681	-	-	-	-	
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Будинок, споруди та передавальні пристрої	120	114 171	13 946	-	-	-	-	-	-	6 741	-	-	-	114 171	20 687	-	-	-	
Машини та обладнання	130	138 915	32 239	3 862	-	-	-	194	194	21 979	-	-	-	142 582	54 023	-	-	-	
Транспортні засоби	140	15 442	8 262	444	-	-	-	1 068	1 055	2 474	-	-	-	14 818	9 681	-	-	-	
Інструменти, прилади, інвентар(мебел)	150	3 320	2 651	-	-	-	-	173	173	250	-	-	-	3 147	2 727	-	-	-	
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Багаторічні насадження	170	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	15	-	-	-	
Інші основні засоби	180	528	177	-	-	-	-	-	-	96	-	-	-	528	273	-	-	-	
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Малюнки, набори матеріальні активи:	200	4 630	4 614	216	-	-	-	162	162	216	-	-	-	4 685	4 669	-	-	-	
Тимчасові (інституальні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інвентарна гара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інші необоротні матеріальні активи	250	56	56	-	-	-	-	9	9	-	-	-	-	47	47	-	-	-	
<b>Разом</b>	<b>260</b>	<b>280 758</b>	<b>61 960</b>	<b>4 522</b>	-	-	-	<b>1 606</b>	<b>1 594</b>	<b>31 755</b>	-	-	-	<b>283 674</b>	<b>92 121</b>	-	-	-	

Із рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

вартість оформлених у заставу основних засобів

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

первісна (переоцінена) вартість новітньо-амортизованих основних засобів

основні засоби, організовані дітями майнових компаній

вартість основних засобів, призначених для продажу

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

вартість основних засобів, що взяті в оперативну оренду

Із рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

Із рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(261)

(262)

(263)

(264)

(264)

(264)

(264)

(264)

(265)

(265)

(265)

(266)

(266)

(267)

(268)

(268)

(269)

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**  
**за 2022 рік**  
**(продовження)**

**III. Капітальні інвестиції**

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
I	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	8 110	3 804
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	213	29
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	62	-
Придбання (вирушування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
<b>Разом</b>	<b>340</b>	<b>8 385</b>	<b>3 833</b>

Із рядка 340 гр. 3:

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість

(341)

-

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(342)

-

**IV. Фінансові інвестиції**

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			Довгострокові	Поточні
I	2	3	4	5
<b>A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>B. Інші фінансові інвестиції в:</b>				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
Акції	390	-	-	-
Облігації	400	-	-	-
Інші	410	-	-	-
<b>Разом (розділ А+ розділ Б)</b>	<b>420</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

З рядка 1035 гр.4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(421)

-

за справедливою вартістю

(422)

-

за амортизованою собівартістю

(423)

-

З рядка 1160 гр.4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(424)

-

за справедливою вартістю

(425)

-

за амортизованою собівартістю

(426)

-

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**  
**за 2022 рік**  
**(продовження)**

**V. Доходи і витрати**

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>A. Інші операційні доходи і витрати</b>			
Операційна оренда активів	440	8	-
Операційна курсова різниця	450	72 827	94 209
Реалізація інших оборотних активів	460	1 776	2 291
Штрафи, пені, неустойки	470	1 423	20
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	47 355	85 061
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
<b>B. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
<b>B. Інші фінансові доходи і витрати</b>			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	24 473
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	236	7 440
<b>G. Інші доходи і витрати</b>			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	35	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)	(631)	-	
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами	(632)	- %	
З рядка 540-560 гр. 4 Фінансові витрати, уключені до собівартості активів	(633)	-	

**VI. Грошові кошти**

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок у банку	650	46 486
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
<b>Разом</b>	<b>690</b>	<b>46 486</b>

З рядка 1090 гр. 4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено	(691)	-	
--	-------	---	--

Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»  
 Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО  
 за 2022 фінансовий рік

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
 за 2022 рік  
 (продовження)

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечення	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	2 820	4 495	-	4 394	-	-	2 922
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	4 274	12 379	-	3 299	-	-	13 353
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо об'язливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення на виплату річних бонусів	760	-	-	-	-	-	-	-
Інші забезпечення	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	27 067	34 167	-	20 712	-	-	40 522
<b>Разом</b>	<b>780</b>	<b>34 161</b>	<b>51 041</b>	<b>-</b>	<b>28 405</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>56 797</b>

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			Збільшення чистої вартості реалізації*	Уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	222 226	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	72	-	-
Тара і тарні матеріали	830	6 653	-	-
Будівельні матеріали	840	40	-	-
Запасні частини	850	4 727	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	320	-	-
Незавершене виробництво	890	1 479	-	-
Готова продукція	900	25 551	-	-
Товари	910	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>920</b>	<b>261 068</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Із рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:  
 відображених за чистою вартістю реалізації (921) -  
 переданих у переробку (922) -  
 оформлених у заставу (923) -  
 переданих на комісію (924) -  
 Активи на відповідальному зберіганні – позабалансовий рахунок 02 (925) -  
 Із рядка 1200 гр. 4 Балансу запаси, призначені для продажу (926) -

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**  
**за 2022 рік**  
**(продовження)**

**IX. Дебіторська заборгованість**

Найменування показника	Код рядка	Усього на кінець року	У т. ч. за строками непогашених		
			До 12 місяців	Від 12 до 18 місяців	Від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	104 906	104 906	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	358	358	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості	(951)	-
Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами	(952)	-

**X. Нестачі і втрати від псування цінностей**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	286
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	11
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийняте (позабалансовий рахунок 072)	980	-

**XI. Будівельні контракти**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
З авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інакше)

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**  
**за 2022 рік**  
**(продовження)**

**XII. Податок на прибуток**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	4 689
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного періоду	1220	-
на кінець звітного року	1225	3 852
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	806
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	31
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	4 689
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	( 3 852 )
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	( 806 )
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	32 181
Використано за рік – усього	1310	-
в тому числі на :		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»  
 Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО  
 за 2022 фінансовий рік

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**  
 за 2022 рік  
 (продовження)  
**XIV. Біологічні активи**

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю						Обліковуються за справедливою вартістю									
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Нарховано амортизації за рік	Втрачено зменшення корисності	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Зміни вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року			
		Первісна вартість	Накопичена амортизація					Первісна вартість	Накопичена амортизація								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи усього в тому числі:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
робоча худоба	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
продуктивна худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
багатерічні насадження	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Поточні біологічні активи</b>																	
усього	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
Біологічні активи у стані біологічних перетворень	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
Інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
<b>Разом</b>	<b>1430</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Із рядка 1430 гр. 5 і гр.

14: вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування

Із рядка 1430 гр. 6 і гр.

16: залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

Із рядка 1430 гр. 11 і гр.

17: балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності

(1431)

(1432)

(1433)

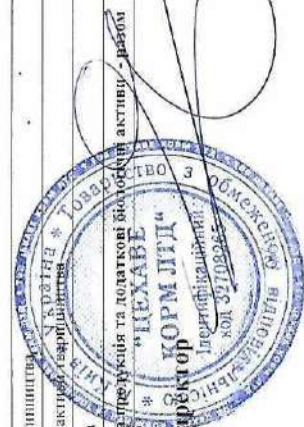
Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаवे Корм ЛТД»  
 Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО  
 за 2022 фінансовий рік

(Усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
 за 2022 рік  
 (продовження)

XV. Фінансовий результат від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код радика	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток <sup>+</sup> , збиток <sup>-</sup> ) від	
				Дохід	Витрати				реалізації	Первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи - рослинництва		-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
Усього	1500	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
У тому числі:		-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
Зернові і зернобобові	1510	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
З них:		-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
пшениця	1511	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соя	1512	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соняшник	1513	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
ріпак	1514	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
картопля	1516	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
Інші продукція рослинництва	1518	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
Додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва – усього	1520	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
У тому числі:		-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
Приріст живої маси – усього	1530	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
З нього:		-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
великої рогатої худоби	1531	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
свієї	1532	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
молочко	1533	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
вовна	1534	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
яєць	1535	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
Інша продукція тваринництва	1536	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
продукція рибництва	1538	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-



Генеральний директор: **Ванденбоорн Й.М.Г.**

Головний бухгалтер: *[Signature]*

Конюкевич Н.Г.

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(Усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інаше)

Додаток 1  
до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку  
29 «Фінансова звітність за сегментами»

Коди	
2022	12
	32708265
	8038200000
	-
	240
	10.91

Дата (рік, місяць, число)  
 За ЄДРПОУ  
 За КОАТУУ  
 За СПОДУ  
 За КОПФГ  
 За КВЕД

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕХАВЕ КОРМ ЛТД»  
 Територія: м. Київ, Печерський район  
 Орган державного управління:  
 Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю  
 Вид економічної діяльності: Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах  
 Одинична виміру: тис.грн.

**ДОДАТОК ДО ПРИМІТКОК РІЧНОЇ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**  
**«Інформація за сегментами»**  
**за 2022 рік**

Форма N 6

Код за ДКУД

1801009

**I. Показники пріоритетних звітних господарських сегментів**  
 (господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього			
		Переробка і продаж кормів для тварин		Переробка сої і продаж олії та макухи		Минулий		Звітний		Минулий		Звітний		Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік		
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік					Звітний рік	
<b>1. Доходи звітних сегментів:</b>																			
Доходи від операційної діяльності звітних сегментів	010	625 953	753 586	521 174	618 043	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 147 127	1 371 629	
з них:																			
доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг):	011	534 694	703 758	489 046	609 591	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 023 740	1 313 349	
доходи від реалізації інших звітних сегментів	012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
інші операційні доходи	013	91 259	49 828	32 128	8 452	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123 387	58 280	

Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»  
 Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО  
 за 2022 фінансовий рік

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інаше)

ДОДАТОК ДО ПРИМІТКОК РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
 «Інформація за сегментами»  
 за 2022 рік  
 (продовження)

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1																	
Фінансові доходи звітних сегментів	020	170	124	66	93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236	217
з них:																	
доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітного сегмента	021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші фінансові доходи	022	170	124	66	93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236	217
інші доходи	030	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	-
Усього доходів звітних сегментів	040	626 158	753 710	521 240	618 136	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 147 398	1 371 846
Нерозподілені доходи	050	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	-	-
з них:																	
доходи від операційної діяльності	051	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	-	-
фінансові доходи	052	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	-	-
Вирахування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього доходів підприємства (р. 040 + р. 050 - р. 060)	070	626 158	753 710	521 240	618 136	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 147 398	1 371 846
2. Витрати звітних сегментів:																	
Витрати операційної діяльності	080	416 724	527 209	352 366	543 021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769 090	1 070 230
з них:																	
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг); зовнішнім покупцям	081	416 724	527 209	352 366	543 021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769 090	1 070 230
іншим звітним сегментам	082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Адміністративні витрати	090	33 369	42 157	7 015	6 270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40 384	48 427
Витрати на збут	100	45 676	48 104	86 473	43 508	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132 149	93 612

Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаєв Корм ЛТД»  
 Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО  
 за 2022 фінансовий рік

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

ДОДАТОК ДО ПРИМІТКОК РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
 «Інформація за сегментами»  
 за 2022 рік  
 (продовження)

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Інші операційні витрати	110	175 232	66 967	6 349	12 683	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181 583	79 630
Фінансові витрати звільних сегментів	120	8 580	14 686	23 333	10 894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31 913	25 580
з них:																	
втрапи від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітного сегмента	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фінансові витрати	122	8 580	14 686	23 333	10 894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31 913	25 580
Інші витрати	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього витрат звільних сегментів	140	679 581	699 123	475 536	618 376	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 155 117	1 317 499
Нерозподілені витрати	150	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	31	12 065	31	12 065
з них:																	
адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звінні сегменти	151	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові витрати	152	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
податок на прибуток	154	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	31	12 065	31	12 065
Врахування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) інших звітним сегментам	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього витрат підприємства (р. 140 + р. 150 – р. 160)	170	679 581	699 123	475 536	618 376	-	-	-	-	-	-	-	-	31	12 065	1 155 148	1 329 564
3. Фінансовий результат діяльності сегмента (р. 040 – р. 140)	180	( 53 423 )	54 587	45 704	( 240 )	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	( 7 710 )	54 347

Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»  
 Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО  
 за 2022 фінансовий рік

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інакше)

ДОДАТОК ДО ПРИМІТОК РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
 «Інформація за сегментами»  
 за 2022 рік  
 (продовження)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4. Фінансовий результат діяльності підприємства (р. 070 – р. 170)	190	( 53 423 )	54 587	45 704	( 240 )	-	-	-	-	-	-	-	-	( 31 )	( 12 065 )	( 7 750 )	42 282
5. Активи звітих сегментів	200	376 083	432 548	326 397	223 601	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702 480	656 149
Необоротні активи	201	195 837	218 091	3 509	1 490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199 346	219 581
Оборотні активи	202	180 246	214 457	322 888	222 111	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503 134	436 568
203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені активи з них:	220	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
221	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
222	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
223	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
224	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього активів підприємства	230	376 083	432 548	326 397	223 601	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702 480	656 149
6. Зобов'язання звітих сегментів	240	272 858	243 278	131 074	106 573	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403 932	349 851
Довгострокові зобов'язання і забезпечення	242	233 706	186 342	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233 706	186 342
Поточні зобов'язання і забезпечення	243	39 152	56 936	131 074	106 573	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170 226	163 509
244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені зобов'язання з них:	260	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
261	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
262	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
263	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
264	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього зобов'язань підприємства (р. 240 + р. 260)	270	272 858	243 278	131 074	106 573	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403 932	349 851
7. Капітальні інвестиції	280	6 938	183 371	1 447	268	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 385	183 639
8. Амортизація необоротних активів	290	31 630	29 250	551	643	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32 181	29 893

Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»  
 Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО  
 за 2022 фінансовий рік

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

ДОДАТОК ДО ПРИМТІТОК РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
 «Інформація за сегментами»  
 за 2022 рік  
 (продовження)

II. Показники за допоміжними звітними сегментами  
 (господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Усього			
		Україна		Інші		Україна		Інші		Україна		Інші		Звітний рік	Минулий рік		
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Балансова вартість активів звітних сегментів	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 023 740	1 313 349	1 023 740	1 313 349
Капітальні інвестиції	310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702 480	656 149	702 480	656 149
	320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 385	183 639	8 385	183 639
	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

III. Показники за допоміжними звітними збутовими сегментами  
 (виробничий, збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Усього			
		Україна		Інші		Україна		Інші		Україна		Інші		Звітний рік	Минулий рік		
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям		587 635	811 782	436 105	501 567	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Балансова вартість активів звітних сегментів	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702 480	656 149	702 480	656 149
Капітальні інвестиції	370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 385	183 639	8 385	183 639
	380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральний директор: **Валденбоори Й.М.Г.**

Головний бухгалтер

Конопкевич Н.Г.



**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

## **ОБЛКОВА ПОЛІТИКА**

Основні принципи облікової політики, застосовані для підготовки даної фінансової звітності, наведено нижче:

### **1. Основа складання звітності**

Компанія веде бухгалтерський облік і складає фінансову звітність в українських гривнях відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV та вимог Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (далі - НП(С)БО). Концептуальну основу фінансової звітності складають НП(С)БО, вказаний Закон, а також інші нормативно-правові акти України.

Ця фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу подальшого безперервного функціонування.

Ця фінансова звітність складена згідно з НП(С)БО, які діяли на 31 грудня 2022 року.

### **2. Використання оцінок**

Складання фінансової звітності вимагає від керівництва Компанії використання оцінок і припущень, які впливають на суми, зазначені у фінансовій звітності та примітках до неї. Дані оцінки базуються на інформації, яка була відома на момент складання звітності. Фактичні результати можуть відрізнитися від цих оцінок. Найбільш суттєві оцінки відносно даної фінансової звітності відносяться до корисного терміну використання основних засобів і нематеріальних активів, відстрочених податків, резервів сумнівної заборгованості.

### **3. Функціональна валюта**

Грунтуючись на економічній сутності основних операцій і умов, в яких існує Компанія, функціональною валютою Компанії була визначена українська гривня (UAH). Таким чином, операції у валюті, відмінній від української гривні, вважаються операціями в іноземній валюті.

### **4. Операції в іноземній валюті**

Операції Компанії, виконані в іноземній валюті, обліковуються за курсом обміну, чинним на дату здійснення операції. Прибуток та збитки, які виникають при розрахунках по таких операціях, а також при перерахунку грошових активів та пасивів, деномінованих в іноземних валютах, відображаються у звіті про фінансові результати. Залишки по даних рахунках перераховуються за обмінним курсом на кінець року.

### **5. Нематеріальні активи**

Нематеріальні активи обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням зносу. Первісна вартість нематеріальних амортизується за прямолінійним методом протягом розрахункового строку їх служби і становить не менше 2 та не більше 10 років.

### **6. Основні засоби**

Визнання, оцінка та облік основних засобів, відображених у фінансовій звітності Компанії, здійснюється у відповідності до П(С)БО № 7 «Основні засоби». Вартість основних засобів включає первісну історичну вартість і вартість заміни частини основних засобів, якщо виконуються критерії визнання основного засобу.

Амортизація основних засобів здійснюється прямолінійним методом із застосуванням наступних термінів корисного використання для окремих груп основних засобів:

- будинки і споруди – 20 років;
- машини та обладнання – від 2 до 15 років;
- транспортні засоби – 5 років;
- інструменти, прилади, інвентар – від 1 до 4 років;
- малощільні необоротні матеріальні активи – амортизація нараховується 100% при введенні в експлуатацію.

Амортизація не нараховується на невстановлене обладнання та статті незавершеного будівництва до введення їх в експлуатацію.

Доходи або збитки від вибуття основних засобів визначаються шляхом порівняння надходжень від реалізації та балансової вартості і включаються до операційного прибутку.

Витрати на ремонт та обслуговування включаються до звіту про фінансові результати за період, якого вони стосуються. Вартість значного ремонту включається до балансової вартості активів, якщо існує ймовірність, що Компанія отримас від нього економічні вигоди, які перевищуватимуть раніше визначені виробничі показники цього активу. Вартість значного ремонту амортизується протягом строку експлуатації відповідного активу, що залишився.

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ОБЛІКОВА ПОЛІТИКА (продовження)**

**7. Фінансові інструменти**

Фінансові інструменти первісно оцінюються та відображаються за їх фактичною собівартістю. Балансова вартість фінансових активів, щодо яких не застосовується оцінка за справедливою вартістю (зокрема, дебіторська заборгованість, яка не призначена для перепродажу), переглядається щодо можливого знецінення на кожну звітну дату на основі аналізу очікуваних грошових потоків. Сума втрат від зменшення корисності фінансового активу визначається як різниця між його балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних грошових потоків, дисконтованих за поточною ринковою ставкою відсотка на подібний фінансовий актив, з визнанням цієї різниці іншими витратами звітного періоду. В примітках до фінансової звітності для фінансових активів і фінансових зобов'язань наводиться інформація щодо наявного кредитного ризику із зазначенням його максимальної суми на дату балансу (без урахування справедливої вартості застави).

Кредитний ризик – це ризик того, що контрагент не виконає своїх зобов'язань за фінансовими інструментами або за контрактом, що може призвести до фінансових збитків. Компанія властивий кредитний ризик від операційної діяльності (насамперед, від дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги), від фінансової діяльності, операцій з іноземною валютою та з іншими фінансовими інструментами.

Основні фінансові інструменти, які можуть привести до істотної концентрації кредитного ризику для Компанії, - це грошові кошти (їх еквіваленти) і дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги).

**8. Запаси**

Сировина, матеріали, запасні частини і товари відображаються за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації.

При вибутті запасів їх оцінка здійснюється за методом ФІФО (методом собівартості перших за часом надходження). Вартість запасів включає в себе вартість придбання і вартість транспортно-заготівельних витрат. Вартість готової продукції та незавершеного виробництва включає також відповідну частину загальновиробничих витрат і включаючи витрати на відсотки.

Чиста вартість реалізації визначається як ціна продажу при звичайній діяльності зменшена на вартість витрат, необхідних на доопрацювання і реалізацію запасів.

**9. Дебіторська заборгованість**

Дебіторська заборгованість визнається і відображається за вартістю, вказаною у відповідних первинних документах за вирахуванням резерву сумнівних боргів. Резерв сумнівної заборгованості створюється у випадках, коли є об'єктивне свідчення того, що Компанія не зможе отримати всі суми, належні їй відповідно до початкових умов рахунку. Компанія нараховує 100% резерв на покриття заборгованості строком давності понад 90 днів. Відповідно до положень українського законодавства, заборгованість, з терміном виникнення більше трьох років або така, щодо якої існує негативне рішення суду, є безнадійною і підлягає списанню.

Довгострокова грошова дебіторська заборгованість, яка є фінансовим активом, відображається в балансі за її теперішньою вартістю. Розрахунок теперішньої вартості однієї гривні в майбутньому (PV) здійснюється за формулою:

$$PV = FV : (1+i)^n$$

де: FV – майбутня вартість;

PV – теперішня вартість;

i – ставка дисконтування;

n – число періодів, за які нараховуються відсотки.

При розрахунку теперішньої вартості ставкою дисконтування Компанія прийняла річну облікову ставку рефінансування НБУ, яка діяла на 31.12.2022 року.

Компанія прийняла рішення при відображенні у фінансовій звітності довгострокової дебіторської заборгованості та довгострокових зобов'язань, застосувати відповідні оцінки, використовуючи перспективний підхід.

**10. Грошові кошти та їх еквіваленти**

Грошові кошти складаються з грошових коштів в касі, на поточних та депозитних банківських рахунках терміном до 3 місяців (у випадку відсутності можливості дострокового повернення депозиту) та терміном до 12 місяців (у випадку наявності можливості дострокового повернення депозиту).

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ОБЛІКОВА ПОЛІТИКА (продовження)**

**11. Процентні кредити**

Початково кредити і позики визнаються за справедливою вартістю отриманих активів зменшених на витрати пов'язані з отриманням кредитів.

Доходи і витрати відображаються згорнуто в фінансових результатах, якщо заборгованість списується або в результаті її амортизації.

Процентні витрати відносяться на витрати по мірі їх виникнення.

**12. Визнання доходів і витрат**

Для визнання доходу мають бути виконані наступні критерії:

*Продаж товарів:* дохід визнається, коли значні ризики і вигоди, пов'язані з правом власності на товар, перейшли до покупця, а сума доходу може бути достовірно оцінена.

*Надання послуг:* дохід визнається виходячи з ступеня завершеності операції.

Собівартість реалізації, пов'язана з отриманим доходом, визнається разом з таким доходом.

**13. Фінансові інвестиції**

Фінансові інвестиції які має Компанія - це інвестиції в дочірні підприємства, що обліковуються за вартістю визначеною методом участі в капіталі. Балансова вартість фінансових інвестицій збільшується (зменшується) на суму, котра є часткою інвестора в чистому прибутку (збитку) об'єкта інвестування за звітний період, із включенням цієї суми до складу доходу (втрат) від участі в капіталі. Водночас балансова вартість фінансових інвестицій зменшується на суму визнаних дивідендів від об'єкта інвестування.

**14. Резерви**

Резерви визнаються, якщо Компанія має поточне зобов'язання (юридичне або конструктивне), яке виникло в результаті минулої події, й існує значна ймовірність того, що для погашення зобов'язання необхідним буде відволікання економічних вигід, а також сума такого зобов'язання може бути надійно оцінена. Якщо Компанія планує одержати відшкодування деякої частини або всієї суми резервів, наприклад, за договором страхування, відшкодування визнається як окремий актив, але тільки в тому випадку, коли одержання відшкодування не підлягає сумніву. Витрата, що відноситься до резерву, відображається у звіті про фінансові результати за вирахуванням відшкодування. Якщо вплив вартості грошей у часі є істотним, – резерви дисконтуються за поточною ставкою дисконтування, яка відображає, коли це можливо, ризики, характерні для конкретного зобов'язання. Якщо застосовується дисконтування, то збільшення резерву з часом визнається фінансовими витратами (витрати на позики).

**15. Порівняльні дані**

Протягом звітного періоду змін в обліковій політиці не було.

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК**

**(i) Операції з пов'язаними особами**

Діяльність Компанії пов'язана з виробництвом та реалізацією готових кормів, преміксів та концентратів, реалізацією сільськогосподарської продукції, переробкою та реалізацією продуктів переробки сої а також інших операцій з компаніями, які входять до Групи компаній Теувес та Групи компаній Агріфірм. Компанії групи перебувають під спільним контролем й відповідно є пов'язаними компаніями.

Перелік пов'язаних компаній:

- ЗАКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ТЕУВЕС ХОЛДІНГ»
- АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Н'ЮСАЙНС БЕЛЬГІЯ»
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРІФІРМ ПОЛЬЩА»
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕГРА ПОЛЬЩА»
- ЗАКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ТЕГРА КОНТИНЕНТАЛЬ»
- ДОЧІРНЕ ПІДПРИЄМСТВО ЗАКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА ТЕУВЕС ХОЛДІНГ (THEEUWES HOLDING B.V.) «ТЕГРА УКРАЇНА ЛТД»
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕУВЕС РЕЛ ІСТЕЙТ»
- ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АГРОФІРМА «РОЗВОЛОЖЖЯ»

Реалізація пов'язаним компаніям (з урахуванням ПДВ) та відповідна дебіторська/ кредиторська заборгованість пов'язаних компаній за цими операціями за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року, і станом на звітну дату включають:

Назва	Валюта	Реалізовано пов'язаним компаніям за рік, який закінчився 31.12.2022		Оплачено пов'язаними компаніями за рік, який закінчився 31.12.2022		Заборгованість пов'язаних компаній на 31.12.2022	
		В валюті, тис.	Тис. грн.	В валюті, тис.	Тис. грн.	В валюті, тис.	Тис. грн.
ТОВ «Агріфірм Польща»	EUR	155	5 828	155	5 828	-	-
ТОВ «Тегра Польща»	EUR	1 240	47 967	87	3 040	1 153	44 927
ТОВ «Тегра Континенталь»	EUR	186	7 009	186	7 009	-	-
ПП «Агрофірма «Розволожжя»»	UAH	-	35 079	-	34 051	-	5 076
ДП ЗАТ «ТЕГРА УКРАЇНА ЛТД»	UAH	-	10	-	10	-	-

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК (продовження)**

Придбання у пов'язаних компаній (з урахуванням ПДВ) та відповідна дебіторська/кредиторська заборгованість перед пов'язаними компаніями, операції з надання/отримання поворотної і безповоротної фінансової допомоги, операції з отримання/погашення позик і відсотків по ним, за рік, який закінчився 31 грудня 2022 року, і станом на звітну дату включають:

	Валюта	ЗАТ «Теувес Холдінг»	АТ «Н'юсайнс Бельгія»	ДП ЗАТ «Тетра Україна ЛТД»	ТОВ «Теувес Ріел Істейт»	ПП «Агрофірма «Розволожки»
<b>Безповоротна фінансова допомога</b>						
Отримано від пов'язаної сторони	UAH	-	-	934	-	-
Сплачено пов'язаній стороні	UAH	-	-	-	-	-
Заборгованість пов'язаній стороні	UAH	-	-	-	-	-
<b>Придбання товарів та послуг</b>						
Отримано від пов'язаної сторони	EUR	12	442	-	-	-
	UAH	489	17 394	17 781	1 890	8 207
Сплачено пов'язаній стороні	EUR	3	169	-	-	-
	UAH	114	6 261	17 439	1 710	8 227
Заборгованість пов'язаній стороні	EUR	12	334	-	-	-
	UAH	467	13 000	342	180	-
<b>Відсотки по фінансовим кредитам та позикам</b>						
Нараховано пов'язаній стороні	EUR	119	119	-	-	-
	USD	3	3	-	-	-
	UAH	4 247	4247	-	-	-
Сплачено пов'язаній стороні	EUR	26	26	-	-	-
	USD	17	16	-	-	-
	UAH	1 338	1 316	-	-	-
Податок на доходи нерезидента	EUR	3	3	-	-	-
	USD	2	2	-	-	-
	UAH	143	146	-	-	-
Заборгованість пов'язаній стороні	EUR	120	122	-	-	-
	USD	2	1	-	-	-
	UAH	4 767	4 699	-	-	-
<b>Отримання кредитів</b>						
Отримано від пов'язаної сторони	EUR	-	-	-	-	-
	USD	-	-	-	-	-
	UAH	-	-	-	-	-
Сплачено пов'язаній стороні	EUR	-	-	-	-	-
	USD	600	600	-	-	-
	UAH	17 379	17 379	-	-	-
Заборгованість пов'язаній стороні	EUR	3 000	3 000	-	-	-
	USD	-	-	-	-	-
	UAH	116 853	116 853	-	-	-

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інакше)

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК (продовження)**

**(ii) Дебіторська заборгованість**

	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2022
<b>Довгострокова дебіторська заборгованість в т.ч.</b>	<b>287</b>	<b>8</b>
Поворотна фінансова допомога працівникам, в т.ч.:		
<i>Маліновський Юрій Валентинович</i>	<i>109</i>	<i>(3)</i>
<i>Нечипорук Дмитро Олександрович</i>	<i>51</i>	<i>-</i>
<i>Скритник Володимир Валентинович</i>	<i>127</i>	<i>12</i>

Зміни в дебіторській заборгованості за товари, роботи, послуги за рік, який закінчився 31 грудня 2022 року, наступні (тис. грн):

	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2022
<b>Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги, в тому числі:</b>	<b>101 503</b>	<b>104 906</b>
<b>вітчизняних покупців, в т.ч.:</b>	<b>105 370</b>	<b>90 432</b>
<i>пов'язаних осіб:</i>		
<i>ПП «Агрофірма «Розволожжя»»</i>	<i>4 048</i>	<i>5 076</i>
<b>резерв сумнівної заборгованості, в т.ч.:</b>	<b>( 27 067 )</b>	<b>( 40 523 )</b>
<i>пов'язаних осіб</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<b>іноземних покупців, в т.ч.:</b>	<b>23 200</b>	<b>54 997</b>
<i>пов'язаних осіб:</i>		
<i>ТОВ «Тегра Польща»</i>	<i>-</i>	<i>44 927</i>

Зміни в дебіторській заборгованості за виданими авансами, а також за розрахунками з бюджетом за рік, який закінчився 31 грудня 2022 року, наступні (тис. грн):

	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2022
<b>Видані аванси</b>	<b>8 364</b>	<b>10 053</b>
<b>Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом, в т.ч.:</b>	<b>61 963</b>	<b>65 067</b>
<i>податок на додану вартість</i>	<i>60 345</i>	<i>59 476</i>
<i>податок на прибуток</i>	<i>1 606</i>	<i>5 501</i>

	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2022
<b>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Інша поточна дебіторська заборгованість, в т.ч.:</b>	<b>393</b>	<b>358</b>
<i>пов'язаних осіб</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Мартинюк А.В. (позика)</i>	<i>170</i>	<i>124</i>
<i>органи державної митної служби (передплата)</i>	<i>170</i>	<i>213</i>
<i>розрахунки з державними цільовими фондами (ФСС)</i>	<i>45</i>	<i>13</i>

**(iii) Фінансові інструменти**

Максимальний кредитний ризик для Компанії на 31 грудня 2021 року і 31 грудня 2022 року складався з наступного:

	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2022
гроші та їх еквіваленти	4 431	46 486
дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	101 503	104 906
довгострокова дебіторська заборгованість	287	8
інша поточна дебіторська заборгованість	393	358
	<b>106 614</b>	<b>151 758</b>

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК (продовження)**

Грошові кошти Компанії розміщені в великому відомому іноземному банку – Райффайзен Банк, розташованому на території України, який має надійну репутацію. Райффайзен Банк входить в групу найприбутковіших фінансових установ в Україні.

Дебіторська заборгованість наведена за вирахуванням суми резерву сумнівної заборгованості. Концентрація кредитного ризику щодо дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги обмежується тим фактом, що серед клієнтів Компанії є пов'язані особи.

Також, щодо дебіторської заборгованості Компанія дотримується кредитної політики, потенційні кредитні ризики постійно відслідковуються. Кредитний ризик щодо дебіторської заборгованості знижується шляхом детального вивчення контрагентів (існуючих та потенційних) на предмет їх благонадійності та платоспроможності, встановлення лімітів заборгованості для кожного контрагенті й контролю за їх дотриманням.

**(iv) Витрати майбутніх періодів**

Станом на 31 грудня 2022 року витрати майбутніх періодів в сумі 690 тис. грн. включали:

- витрати на страхування в сумі 375 тис. грн.;
- витрати на проведення сертифікаційного аудиту по GMP+ в сумі 53 тис. грн.;
- витрати на підписку періодичних видань в сумі 24 тис. грн.;
- витрати на атестацію робочих місць працівників в сумі 31 тис. грн.;
- витрати на CRM в сумі 133 тис. грн.;
- інші послуги в сумі 74 тис. грн.

**(v) Статутний капітал**

Станом на 31 грудня 2022 року 50% статутного капіталу Компанії належить ЗАКРИТОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕУВЕС ХОЛДІНГ» і 50% – АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «Н'ЮСАЙНС БЕЛЬГІЯ». Статутний капітал сформовано на 100% і станом на 31 грудня 2022 року він включає:

	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2022
Зареєстрований капітал	10 577	10 577

За період с 01 січня 2022 року по 31 грудня 2022 року Компанія не розподіляла прибуток і не спрямовувала його на виплату дивідендів.

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інакше)

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК (продовження)**

**(vi) Відсоткові кредити та позики**

Відсоткові кредити та позики станом на 31 грудня 2021 року та 31 грудня 2022 року включали наступні:

	Валю- та	Відсоткова ставка на 31.12.2022, %	Строк погашення	На 31.12.2021		На 31.12.2022	
				в валюті, тис.	Тис. грн.	в валюті, тис.	Тис. грн.
<b>Короткострокові кредити</b>							
Кредитна лінія (1)	UAH	22%	31.08.2024	-	99 500	-	104 000
Кредитна лінія (2)	USD	5,25%	31.08.2024	-	-	-	-
Кредитна лінія (3)	EUR	3,70%	31.08.2024	-	-	-	-
Відновлювальна позикова лінія (4)	EUR	7%	31.12.2023	-	-	-	-
Відновлювальна позикова лінія (5)	USD	7%	31.12.2023	600	16 367	-	-
Відновлювальна позикова лінія (6)	EUR	7%	31.12.2023	-	-	-	-
Відновлювальна позикова лінія (7)	USD	7%	31.12.2023	600	16 367	-	-
Кредитна лінія (8)	EUR	7%	31.12.2030	-	-	-	-
Кредитна лінія (9)	EUR	7%	31.12.2030	-	-	-	-
Довгострокова позика (10)	EUR	7%	31.12.2030	3 000	92 768	3 000	116 853
Довгострокова позика (11)	EUR	7%	31.12.2030	3 000	92 768	3 000	116 853

**Кредитна лінія (1)** - Згідно договору про надання відновлювальної кредитної лінії банк надає кредит в гривні, що не перевищує ліміт фінансування в розмірі до 233 991 тис. грн. Кредитна лінія надається для фінансування поточної діяльності. Ставка кредитування на звітну дату складала 22 % річних. Всі зобов'язання за даним договором Компанія повинна виконати в строк до 31.08.2024 року.

**Кредитна лінія (2)** - Згідно договору про надання відновлювальної кредитної лінії банк надає кредит в доларах США, що не перевищує ліміт фінансування в розмірі до 2 000 тис. доларів США. Кредитна лінія надається для фінансування поточної діяльності. Ставка кредитування на звітну дату складала 5,25 % річних. Всі зобов'язання за даним договором Компанія повинна виконати в строк до 31.08.2024 року.

**Кредитна лінія (3)** - Згідно договору про надання відновлювальної кредитної лінії банк надає кредит в євро, що не перевищує ліміт фінансування в розмірі до 2 000 тис. євро. Кредитна лінія надається для фінансування поточної діяльності. Ставка кредитування на звітну дату складала 3,7 % річних. Всі зобов'язання за даним договором Компанія повинна виконати в строк до 31.08.2024 року.

**Відновлювальні позикові лінії (4, 5, 6, 7)** - Згідно договорів про надання відновлювальної позикової лінії в євро і доларах США, Компанії надаються позики в євро та доларах США, що не перевищує ліміт фінансування в розмірі 30 000 тис. євро і 30 000 тис. доларів США відповідно. Позикова лінія надається для поповнення оборотних коштів Компанії. Ставка кредитування на звітну дату складала 7,0 % річних. Всі боргові зобов'язання за даними договорами Компанія повинна виконувати як у повному розмірі так і окремими частинами в будь-який час протягом дії договору. Термін дії договорів – до 31.12.2023.

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК (продовження)**

**(vi) Відсоткові кредити та позики (продовження)**

**Відновлювальні позикові лінії (8, 9)** - Згідно договорів про надання відновлювальної позикової лінії в євро, Компанії надаються позики в євро, що не перевищує ліміт фінансування в розмірі 30 000 тис. євро. Позикова лінія надається для поповнення оборотних коштів Компанії. Ставка кредитування на звітну дату складала 7,0 % річних. Всі боргові зобов'язання за даними договорами Компанія повинна виконувати як у повному розмірі так і окремими частинами в будь-який час протягом дії договору. Термін дії договорів – до 31.12.2030.

**Довгострокові позики (10, 11)** - Згідно договорів про надання довгострокової позики, Компанії надаються позики в розмірі 3 000 тис. євро. Позика надається для поповнення оборотних коштів Компанії. Ставка кредитування на звітну дату складала 7 % річних. Всі боргові зобов'язання за даними договорами Компанія повинна виконувати як у повному розмірі так і окремими частинами в будь-який час протягом дії договору. Термін дії договорів - до 31.12.2030.

	<b>Загальна сума, що підлягає погашенню, тис.</b>
Відновлювальна позикова лінія (4, 5, 6, 7)	
<i>кредит (в доларах США)</i>	-
<i>відсотки (в доларах США)</i>	3
<i>кредит (в євро)</i>	-
<i>відсотки (в євро)</i>	-
Довгострокова позика (10,11)	
<i>кредит (в євро)</i>	6 000
<i>відсотки (в євро)</i>	240

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК (продовження)**

**(vii) Кредиторська заборгованість**

Зміни в кредиторській заборгованості за товари, роботи, послуги за рік, який закінчився 31 грудня 2022 року, наступні:

	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2022
<b>Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги, в тому числі:</b>		
розрахунки з вітчизняними постачальниками, в т.ч.:	15 214	36 003
розрахунки з іноземними постачальниками, в т.ч.:	10 741	22 419
	4 473	13 584
<i>пов'язаних осіб</i>		
<i>ЗАТ «Теувес Холдінг»</i>	1 867	467
<i>АТ «Н'юсайнс Бельгія»</i>	93	13 000

Інші види кредиторської заборгованості станом на 31 грудня 2021 року и 31 грудня 2022 року включають:

	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2022
<b>Довгострокові зобов'язання, в тому числі</b>	185 536	233 706
<i>АТ «Н'юсайнс Бельгія»</i>	92 768	116 853
<i>ЗАТ «Теувес Холдінг»</i>	92 768	116 853
<b>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</b>	766	1 855
<b>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками, в тому числі</b>	-	-
<b>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом, в тому числі:</b>	253	292
податок на прибуток	-	-
податок на доходи фізичних осіб	190	270
інші податки	63	22
<b>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування</b>	205	133
<b>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці</b>	1 030	1 153
<b>Інші поточні зобов'язання, в тому числі</b>	6 713	10 515
Зобов'язання по нарахованим відсоткам, в тому числі	2 656	9 466
<i>АТ «Н'юсайнс Бельгія»</i>	1 328	4 767
<i>ЗАТ «Теувес Холдінг»</i>	1 328	4 699
Податковий кредит	4 018	1 024
Інші поточні зобов'язання	41	25

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК (продовження)**

**(viii) Податок на прибуток**

Основні складові доходів/витрат з податку на прибуток за звітні періоди наступні:

	За рік, який закінчився 31 грудня 2021	За рік, який закінчився 31 грудня 2022
Поточний податок на прибуток	( 12 185 )	4 689
Відстрочений податок на прибуток	120	( 4 658 )
<b>Разом витрати з податку на прибуток</b>	<b>( 12 065 )</b>	<b>31</b>

Дохід Компанії оподатковувався податком тільки на території України.

Ефективна ставка податку на прибуток відрізняється від законодавчо встановленої ставки податку на прибуток.

Відповідність витрат (доходів) з податку на прибуток, наведених в цій фінансовій звітності, і добутку прибутку (збитку) до оподаткування і законодавчо встановленої ставки податку на прибуток за звітний період наступна:

	За рік, який закінчився 31 грудня 2021	За рік, який закінчився 31 грудня 2022
Прибуток (збиток) до оподаткування	54 347	( 7 719 )
Ставка податку на прибуток	18%	18%
Очікувані податкові нарахування	( 9 782 )	1 390
Податковий ефект витрат, що не підлягають вирахуванню при визначенні бази оподаткування	( 2 283 )	( 1 359 )
<b>Разом витрати з податку на прибуток</b>	<b>( 12 065 )</b>	<b>31</b>

Ставка податку на прибуток в Україні становить 18% і вона не змінювалася протягом року, який закінчився 31 грудня 2022 року.

Для розрахунку відстрочених податків станом на 31 грудня 2021 року і станом на 31 грудня 2022 року використовувалася ставка податку на прибуток 18%.

Відстрочені активи і зобов'язання з податку на прибуток розраховані за ставкою 18% станом на звітні дати відносяться до наступних статей Балансу:

	На 31 грудня 2021	Віднесено на фінансовий результат	На 31 грудня 2022
Інвестиції пов'язаним сторонам	(6 449)	( 1 391)	(7 840)
Різниця між податковою базою та залишковою вартістю ОЗ	2	0	2
Резерв сумнівних боргів	4 872	2 422	7 294
Збитки минулих періодів		1 993	1 993
Інші забезпечення	769	1 634	2 403
<b>Відстрочені податкові активи (зобов'язання)</b>	<b>( 806 )</b>	<b>4 658</b>	<b>3 852</b>

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК (продовження)**

**(ix) Оренда**

Майбутні мінімальні платежі за контрактами з оперативної оренди є такими:

	Період оренди		
	До 1 року	Від 1 до 5 років	Понад 5 років
Сума недисконтованих мінімальних орендних платежів за договорами нерухомого майна	4 598	-	-

**(x) Непередбачені зобов'язання**

**Податкові питання**

Законодавство України у сфері оподаткування постійно змінюється, уточняється і розширюється новими нормами.

Положення нормативно-правових актів не завжди чітко сформульовані, а їх інтерпретація залежить від суб'єктивної точки зору посадових осіб місцевих, регіональних і центральних органів державної виконавчої влади та інших урядових інститутів.

Досить поширеним явищем є розбіжність тлумачення окремих положень законодавства різними державними органами.

На думку керівництва Компанії, діяльність Компанії здійснювалася і здійснюється відповідно до законодавства, зокрема, всі передбачені законодавством податки були нараховані та сплачені.

У той же час, можливо, що операції та інтерпретації, що не були оскаржені в минулому, можуть бути оскаржені в майбутньому, і цей ризик істотно зменшується з плином часу. В даному випадку недоцільно визначати суму не заявлених позовів, які можуть виникнути, або суму інших збитків в результаті несприятливих умов.

**Юридичні питання**

Перелік судових позовів за період з 01 січня 2022 року по 31 грудня 2022 року, щодо яких не створювалось забезпечення:

№ п/п	Сторони	Предмет спору	Очікування	Забезпечення
1.	позивач: ТОВ «ЦЕХАВЕ ПРОТЕЙН», відповідач: Головне управління Державної податкової служби у м. Києві	визнання протиправним та скасування податкового повідомлення-рішення №00960820702 від 29.12.2021 про збільшення суми грошового зобов'язання з податку на прибуток у розмірі – 35 277 206,00 грн.	Скасування податкового повідомлення-рішення Головного управління ДПС у м. Києві	Не створювалось, за оцінкою Компанії вірогідність позитивного рішення суду більше 50%
2.	позивач: ТОВ "Цехаве Корм ЛТД", відповідач: Головне управління Державної податкової служби у м. Києві	Визнання протиправним та скасування податкового повідомлення-рішення № 00387860704 від 20.05.2021 про завищення суми від'ємного значення ПДВ на загальну суму 633 255грн.	Скасування податкового повідомлення-рішення Головного управління ДПС у м. Києві	Не створювалось, за оцінкою Компанії вірогідність позитивного рішення суду більше 50%
3.	позивач: ТОВ «Н'юсанс Ріел Істейт ЛТД», відповідач: ГУ ДПС у Вінницькій області	визнання протиправним та скасування податкового повідомлення-рішення № 0072650701 від 17.08.2021 про зменшення бюджетного відшкодування ПДВ у розмірі 26 044 320 грн, та накладення штрафу в сумі 6 511 080 грн.	Скасування податкового повідомлення-рішення ГУ ДПС у Вінницькій області	Не створювалось, за оцінкою Компанії вірогідність позитивного рішення суду більше 50%

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

(xi) «Інші надходження»

	Тис. грн.
<b>Інші надходження, в т.ч.</b>	<b>11 263</b>
Надходження безповоротної фінансової допомоги	6 835
Повернення згідно договору факторингу	3 188
Повернення помилково перерахованих коштів	279
Дохід від реалізації іноземної валюти	834
Дохід від покупки іноземної валюти	58
Надходження від відшкодування судових витрат	58
Компенсація нестачі за результатами інвентаризації	11

**ДОДАТКОВІ ПРИМІТКИ ДО КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО**  
**НП(С)БОУ ЗА 2022 ФІНАНСОВИЙ РІК (продовження)**

(xii) «Інші платежі»

	Тис. грн.
<b>Інші платежі, в т.ч.</b>	<b>5 167</b>
Витрачання на розрахунки з підзвітними особами	53
Витрачання на оплату послуг банку	540
Витрачання на митне оформлення та страхування	2 543
Витрачання на оплату штрафів, пені	19
Витрачання на погашення заборгованості, аліменти	238
Витрачання на продаж іноземної валюти	1 260
Витрачання на розрахунки з іншими кредиторами	514

(xiii) **Безперервність діяльності**

Як зазначено в пункті 1, основних положень облікових політик, ця фінансова звітність складена відповідно до принципу подальшого безперервного функціонування, згідно з яким активи продаються, а зобов'язання погашаються в ході звичайної діяльності. Фінансова звітність, що додається, не включає коригування, які повинні бути зроблені у випадку, якщо Компанія не зможе продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

В той же час збиток, отриманий в поточному періоді може свідчити про неможливість продовжувати свою діяльність на безперервній основі. За рік, що закінчився 31 грудня 2022 року, Компанія визнала консолідований збиток в сумі 7 750 тисяч гривень (2021: консолідований прибуток в сумі 42 282 тисяч гривень). Однак, Компанія заручилася фінансовою підтримкою своїх засновників, щодо фінансування операційної діяльності у випадку необхідності.

Також, слід зауважити, що події та умови, пов'язані з війною з Росією та шкода, яка завдається Україні щодня, є значним фактором невизначеності. Президентом України вкотре продовжений воєнний стан до 20 травня 2023 року.

Станом на поточну дату усі необоротні активи Компанії залишаються цілими. Пошкоджень, пов'язаних із агресією Російської Федерації не було виявлено. В умовах війни та під загрозою ракетних обстрілів, що продовжується уже більше року, Компанія продовжує виконувати свої зобов'язання перед державою, клієнтами, постачальниками, банками тощо. Станом на дату цієї фінансової звітності Компанія підтримує стабільну ліквідність.

Однак, Компанія не може прогнозувати тривалість війни, можливість посилення її інтенсивності та надійно та достовірно оцінювати вплив на свою діяльність та звітність. Ці умови можуть ставити під сумнів здатність Компанії продовжувати свою безперервну діяльність, і, отже, Компанія може втратити здатність реалізувати свої активи та виконувати свої зобов'язання у ході нормального ведення бізнесу.

Залишається суттєва невизначеність щодо подальшої ескалації воєнних дій, які можуть мати значний вплив на діяльність, виручку та фінансові результати Компанії у цілому. Відповідні коригування до фінансової звітності внаслідок цих невизначеностей будуть зроблені у наступному звітному періоді після фактичного настання таких подій.

Незважаючи на цей фактор суттєвої невизначеності, пов'язаний із війною в Україні, керівництво прогнозує наявність у Компанії достатніх ресурсів для управління діяльністю протягом наступних дванадцяти місяців з дати випуску цієї окремої фінансової звітності. Керівництво продовжить відстежувати потенційний вплив і вживатиме всіх можливих заходів для мінімізації будь-яких наслідків.

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Цехаве Корм ЛТД»**  
**Консолідована фінансова звітність відповідно до НП(С)БО**  
**за 2022 фінансовий рік**

(усі суми наведені в тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

**(xiv) Події після дати балансу**

Після звітної дати у Компанії не відбувалось суттєвих подій, які могли б вплинути на фінансову звітність.

Генеральний директор

Ванденборн Й.М.Г.

Головний бухгалтер

Конопкевич Н.Г.

